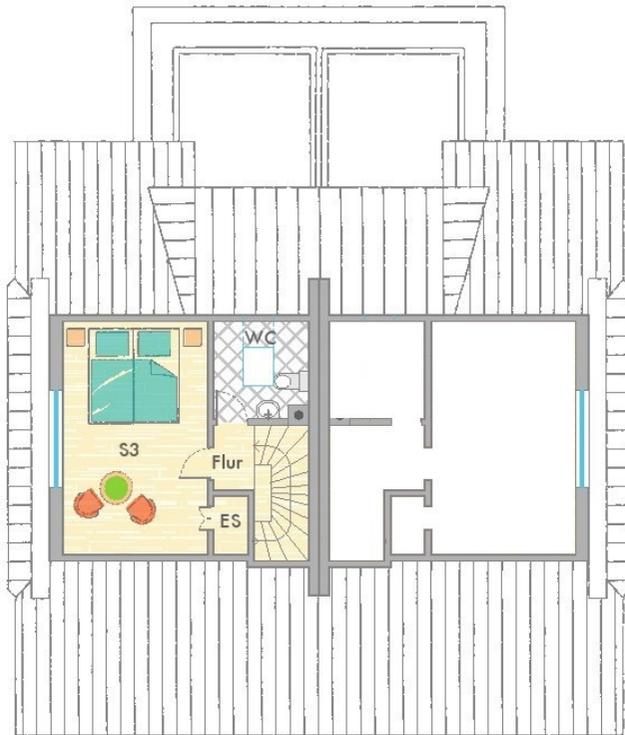


## 2. Dachgeschoss



Die dargestellten Ausstattungen sind Beispiele.

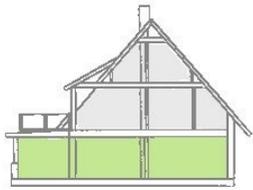
- Flur 1,14 m<sup>2</sup>
- S3 Schlafzimmer, Wohnzimmer 9,88 m<sup>2</sup>
- WC 2,48 m<sup>2</sup>
- ES Einbauschränk 0,89 m<sup>2</sup>

### Extras im 2. Dachgeschoss:

- WC mit Dachfenster

# Doppelhaushälfte Sonnentau Neue Reihe 66 a Zingst





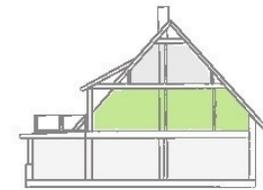
## Erdgeschoss



- Flur 10,32 m<sup>2</sup>
- WK Wohnen, Kochen, Essen 30,58 m<sup>2</sup>
- Veranda 10,04 m<sup>2</sup>
- Duschbad 5,0 m<sup>2</sup>
- HS Hauswirtschaftsraum 2,47 m<sup>2</sup>

### Extras im Erdgeschoss:

- großzügiger Wohnbereich mit Darß-Veranda und Kaminzug
- Tageslichtbad mit ebenerdiger Dusche
- Fußbodenheizung im gesamten Erdgeschoss



## 1. Dachgeschoss



- Flur 3,05 m<sup>2</sup>
- S1 Schlafzimmer 9,62 m<sup>2</sup>
- S2 Schlafzimmer 17,87 m<sup>2</sup>
- D Dachterrasse 9,88 m<sup>2</sup>
- Duschbad 7,21 m<sup>2</sup>
- Sauna 4,59 m<sup>2</sup>

### Extras im 1. Dachgeschoss:

- Komplettsauna
- Tageslichtbad mit XXL-Dusche und Fußbodenheizung

### Ausstattungsmerkmale für das gesamte Haus:

Hochwertiges Laminat in allen Schlafräumen, Fliesenboden im gesamten EG und in den Bädern, Solaranlage zur Warmwasseraufbereitung, 3-fach verglaste Holzfenster, elektrische Rollläden mit integriertem Insektenschutz, Kupferdachrinne, geschlossene Buchenholztreppe EG-1. DG, Glasfasertapete, DSL- und Sat-TV-Anschluss, integrierte Eingangs- und Terrassenstrahler

### Ausstattungsmerkmale für die Außenanlagen:

Großzügiger Außenabstellraum, Grundstück komplett mit Rollrasen, Einfriedung des Grundstücks, große Terrasse mit Steinbelag, 3 Pkw-Stellplätze